

賃料	管理費等
100,000円	7,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルタ西渋川ビュー		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.02㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月6日予定
駐車場	有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 町会費: 2,000円 [月次費用] 上下水道料: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.KN009850

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6

TEL:0120-15-6433

E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%