

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 225,500円 | 11,000円 |

駅まで平坦,駅前,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 100万円 |
| 物件種別 | 店舗事務所(区画) | | |
| 建物名・部屋番号 | アメニティ南草津 テナント 106号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県草津市野路1丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 1階 | | |
| 専有面積 | 68.49m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2000年11月 | 契約期間 | 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | | | |
| その他費用 | [月次費用] 専用使用料: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 飲食店不可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総額の100% 継続保証料: 月額総額の10%(1年毎) | | |
| 備考 | 駐車場1台セット契約 保証金返還率有り(3年未満解約: 50%、3~6年未満解約: 60%、6~9年未満解約: 70%、9年以上: 80%) 解約予告: 6ヶ月前 | | |

情報更新日2024年11月24日

No.KN009865



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2104137

物件管理コード: 1124075176890000020304

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。