

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	15万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシーラホーヤ		
物件所在地	滋賀県野洲市北野 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.44㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 390円 上下水道料: 2,750円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) (初回保証料) 月額総賃料の40% (継続保証料) 毎年: 10,000円 or 毎 退去時ハウスクリーニング費: 35,000円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.KN009898



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付