

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,500円	6,600円

駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	50万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	MAEDA第一ビル 1F号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩7分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	98.97㎡	向き	
築年月	1985年8月20日	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)5500円/月~3台駐車可		
設備	トイレ有,屋外駐車場		
その他費用	[月次費用] 町会費:500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額総額の100% 継続保証料:月額総額の10%(1年毎)		
備考	賃料、管理費、駐車場料金は税込価格。 水道代は管理費・共益費に含まれます。		

情報更新日2025年1月26日

No.KN009920

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付