

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコートA		
物件所在地	滋賀県栗東市大橋4丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 3.10km 車15分(4.7km)		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.11㎡	向き	
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月17日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 自治会清掃不参加料: 700円 ルームクリーニング 料金: 44,000円 カードキー発行料: 9,900円 [月次費用] 上下水道料: 4,400円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.KN009947



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%