

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	villa 高畔 (ヴィラタカデ)		
物件所在地	滋賀県栗東市下鉤		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.59㎡	向き	
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [月次費用] 町会費: 350円 上下水道料: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.KN009989



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%