

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	15万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシールラホーヤ		
物件所在地	滋賀県野洲市北野 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.44㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 390円 上下水道料: 2,750円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) (初回保証料) 月額総賃料の40% (継続保証料) 毎年: 10,000円 or 毎		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 35,000円 (税別) 部屋の写真は同タイプ別部屋のもので		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月20日

No.KN010020

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付