

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩8分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.8㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 自治会費:350円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初年度保証料:月額総額の40% 次年度以降:10,000円		
備考	退去時クリーニング費:40,000円(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.KN010021



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%