

賃料	管理費等
84,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サイドヴェルデ守山		
物件所在地	滋賀県守山市守山2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	43.61㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月31日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円 D-roomCard料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.KN010032



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%