

# FOR RENT

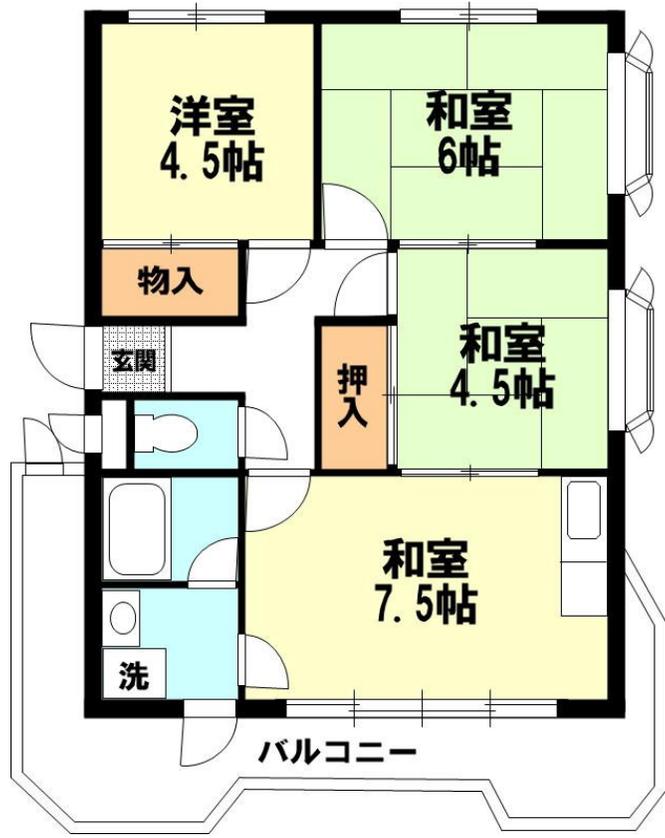
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上, L字型バルコニー, 角住戸, 出窓, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーヤマウチ 301号室		
物件所在地	滋賀県草津市草津町1662-1		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	57.26㎡	向き	南西
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2025年2月21日予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時: 賃料総額40% + 原状回復保証料: 賃料総額10% 1年毎		
備考	お部屋の写真は同タイプ別部屋のものです。 ローテーションキーでの鍵交換になります。 短期解約時違約金有り(半年未満: 賃料の2ヶ月分・1年未満: 賃料の1ヶ月分) 法人契約時 敷金: 賃料の2ヶ月分 礼金: 賃料の1ヵ月分		

情報更新日2025年1月30日

No.KN010040



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		