

# FOR RENT

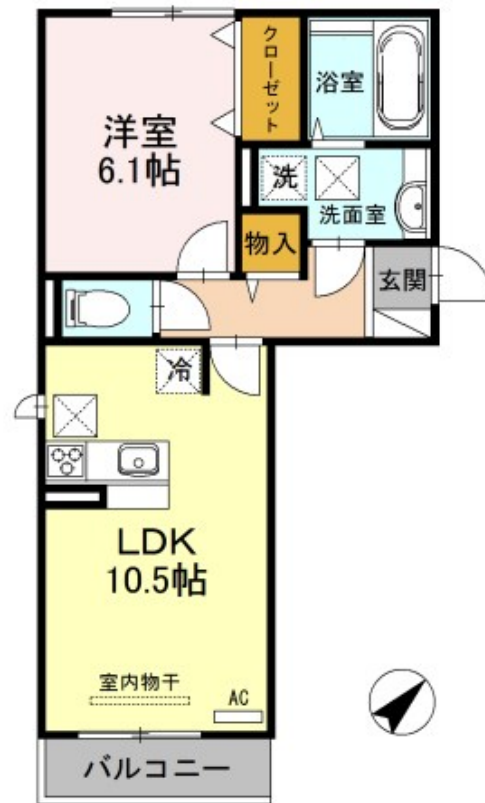
賃料	管理費等
77,000円	6,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティーガーデンレジデンス		
物件所在地	滋賀県栗東市小柿1丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.93㎡	向き	南東
築年月	2017年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月4日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町費: 500円 上下水道料: 4,400円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.KN010132



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付