

# FOR RENT

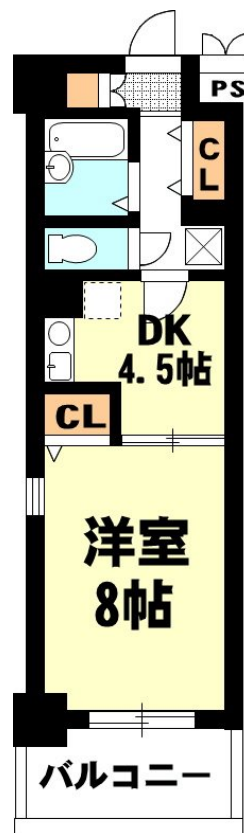
賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムシャトレ 501号室		
物件所在地	滋賀県草津市西大路町		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩4分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.38㎡	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガス給湯,クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 400円 水道代: 2,750円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初年度保証料: 総賃料の40% 更新保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 40,000円(税別) 室内写真は同マンションの別室です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.KN010190



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%