

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンソレーユ		
物件所在地	滋賀県栗東市目川		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩25分 草津線 手原駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.01㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エコキュート, 才		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費: 13,200円 除菌消臭: 16,500円 退去時クリーニング費用: 79,200円 [月次費用] 町費: 500円 安心入居サポート: 1,100円 スマートロック月額利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 月額支払総額の50% 毎月: 月額支払総額の2% (更新料等含む)		
備考	駐車場1台はセット契約。 短期解約時違約金有 (1年未満: 賃料の2ヶ月分/2年未満: 賃料の1ヶ月分) 退去時クリーニング費: 79,200円 (税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.KN010198



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%