

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンフォニア		
物件所在地	滋賀県草津市野村6丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩14分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.17㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月25日予定
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルークローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 上下水道料: 3,300円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額の1% + 800円 口座振替手数料: 99円(税込)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。		

情報更新日2025年4月5日

No.KN010244

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%