

FOR RENT

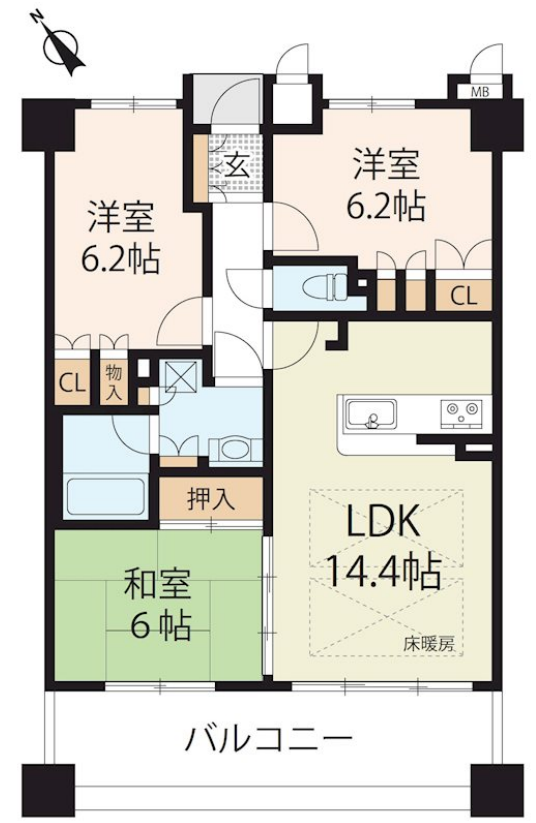
賃料	管理費等
110,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・ブルー草津 305号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	71.58㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 自治会費(年間):4,200円 [月次費用] 口座振替手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額総賃料の40%(初回保証料) 毎年:13,000円		
備考	食洗機は故障のため使用不可。 退去時ハウスクリーニング費用:1,000円/㎡(税別)		

情報更新日2025年3月27日

No.KN010248



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%