

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,400円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASA AZ		
物件所在地	滋賀県栗東市中沢3丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.59㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります 「24時間サポート費用 330円/月」要 契約時に鍵セット費3,300円(税込)要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.KN010263

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%