

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,870万円(税込)	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市鶴の里 3-18		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩16分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 大津駅 徒歩23分		
土地面積	200.94㎡ (約60.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.57㎡ (約28.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2001年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西5.0m公道 間口10.05m 北西5.0m公道 間口13.35m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立平野小学校 1520m / 大津市立打出中学校 910m / セブンイレブン大津竜が丘店 660m / コーザがぜ店 1100m / ローソン 国道膳所店 1100m / 大津本宮郵便局 1000m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月25日

No.OT007171

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

TEL:0120-40-9439

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ot@ayaha.co.jp

担当:熊谷 純伸

取引態様:売主

