

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,230万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ユニハイム膳所		
物件所在地	滋賀県大津市竜が丘 2-1		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩3分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩5分 京阪石山坂本線 錦駅 徒歩11分		
専有面積	68.37㎡(壁芯) (約20.68坪)	バルコニー面積	19.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	64戸
築年月	1988年11月	修繕積立金	12,690円
管理形態	全部委託	管理費	10,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	大津市立平野幼稚園 850m / 大津市立平野小学校 800m / 大津市立打出中学校 700m / 大津市立市民病院前店 300m / コフシガゼゼ店 300m / 大津市市民病院 450m		
その他費用	自治会費: 300円 / 月 水道メーター: 100円 / 月 ガス警報器積立金: 100円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.OT007461

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

TEL:0120-40-9439

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ot@ayaha.co.jp

担当:熊谷 純伸

取引態様:売主

