

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルネ大津2号棟		
物件所在地	滋賀県大津市におの浜2丁目2-2		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩10分		
専有面積	61.6㎡(壁芯) (約18.63坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	422戸
築年月	1976年11月	修繕積立金	11,700円
管理形態	全部委託	管理費	4,760円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	大津市立平野小学校 750m / 大津市立打出中学校 1800m / アヤハディオ 大津店 180m / マックスバリュート膳所店 300m / ファミリーマート 大津におの浜店 400m / Oh!Me OTSU TERRACE(オミ-オツテラス) 550m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月22日

No.OT007625

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

TEL:0120-40-9439

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ot@ayaha.co.jp

担当:松山 博貴

取引態様:売主

