

FOR SALE

価格	間取りタイプ
580万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市南郷4丁目		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 バス17分 バス停:南郷温泉 バス停徒歩11分 京阪石山坂本線 石山寺駅 バス10分 バス停:南郷温泉 バス停徒歩11分		
土地面積	163.13㎡ (約49.34坪)	他に私道面積	無し
建物面積	122.92㎡ (約37.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下1階2階建		
築年月	1976年8月31日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道	北東4.7m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立南郷幼稚園 860m / 大津市立南郷小学校 1070m / 大津市立南郷中学校 1780m / ル ンド マート 南郷店 1410m / イマート 南郷店 1370m / スキト ラッグ 南郷店 1430m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年2月26日

No.OT007675

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

TEL:0120-40-9439

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ot@ayaha.co.jp

担当:熊谷 純伸

取引態様:専任媒介

