

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	滋賀県湖南市菩提寺西6丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 バス17分 バス停:みどりの村西口より徒歩4分		
土地面積	149.23㎡ (約45.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.99㎡ (約32.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年1月31日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北西6.00m公道		
建築確認番号	確認サービス第KS119-0410-51737号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	菩提寺小学校 1300m / 甲西北中学校 4200m / ツルハドラッグ 菩提寺店 650m / 甲西菩提寺郵便局 530m / 関西みらい銀行 菩提寺支店 600m / フレンドマート 菩提寺店 570m		
その他費用			
備考	2号地 網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年5月8日

No.HM001307

お問合せ先



国土交通大臣(10)第3088号

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

TEL:0120-82-5701

FAX:074-836-6163

滋賀県近江八幡市鷹飼町531

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-hm@ayaha.co.jp

取引態様:仲介

