

# FOR SALE

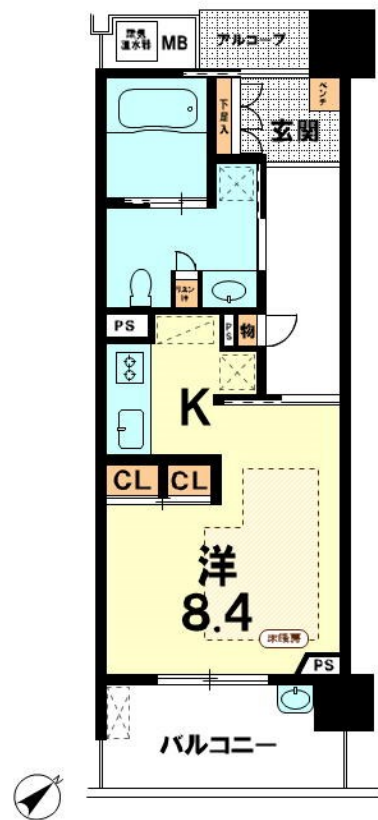
価格	間取りタイプ
1,160万円	1K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	O・Hプラザアウル		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩2分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩2分		
専有面積	35.91㎡(壁芯) (約10.86坪)	バルコニー面積	6.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	11階	総戸数	57戸
築年月	2011年5月	修繕積立金	7,900円
管理形態	全部委託	管理費	9,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 8,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/床暖房/インターネット:光ファイバー/オール電化/複層ガラス/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/エレベーター		
周辺施設	イオン近江八幡 300m/フレンドマート八幡鷹飼店 510m/滋賀銀行八幡駅前支店 90m/関西みらい銀行 八幡駅前支店 220m/京都銀行 近江八幡支店 200m/鷹飼郵便局 190m		
その他費用	生活サポート費:9,340円/月 設備リース費:110円/月 ホームセキュリティ費:830円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.HM001985

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

TEL:0120-82-5701

滋賀県近江八幡市鷹飼町531

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-hm@ayaha.co.jp](mailto:arnet-hm@ayaha.co.jp)

担当:古田 善裕

取引態様:媒介(仲介)

