

# FOR SALE

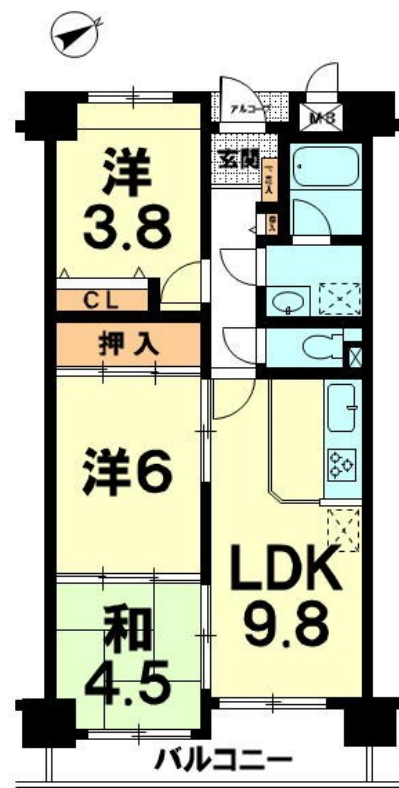
価格	間取りタイプ
1,448万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パークシティ能登川		
物件所在地	滋賀県東近江市佐野町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩7分		
専有面積	56.12㎡(壁芯) (約16.97坪)	バルコニー面積	7.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	9階	総戸数	98戸
築年月	1995年1月	修繕積立金	8,320円
管理形態	全部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	能登川南小学校 430m / 能登川中学校 1140m / マルゼン能登川店 320m / フレンドマーケット能登川店 700m / 能登川病院 660m / 滋賀銀行 能登川支店 40m		
その他費用	町会費: 500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月8日

No.HM001992

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

TEL:0120-82-5701

滋賀県近江八幡市鷹飼町531

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-hm@ayaha.co.jp](mailto:arnet-hm@ayaha.co.jp)

担当:古田 善裕

取引態様:媒介(仲介)

