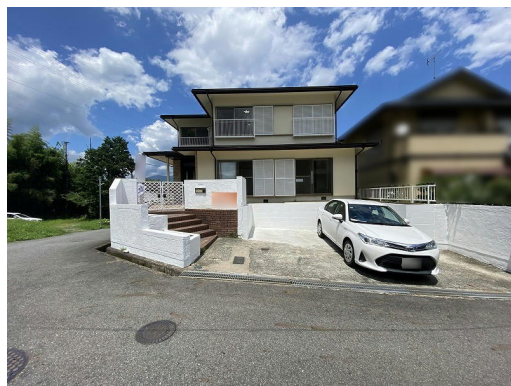


FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,798万円(税込)	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市衣川 2丁目 15-12		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩22分 湖西線 おごと温泉駅 徒歩27分 湖西線 小野（滋賀）駅 徒歩51分		
土地面積	221.46㎡ (約66.99坪)	他に私道面積	
建物面積	117.98㎡ (約35.68坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1981年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.9m公道 間口19.0m 南5.2m公道 間口7.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立仰木の里東小学校 700m / 大津市立仰木中学校 1810m / ロッソ 大津仰木の里東店 820m / 生鮮館げんさん堅田店 830m / 生活協同組合コープ しがコープ かた店 850m / スギ薬局 衣川店 1234m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:貫井 浩晃

取引態様:一般媒介

No.KA004247

