

FOR SALE

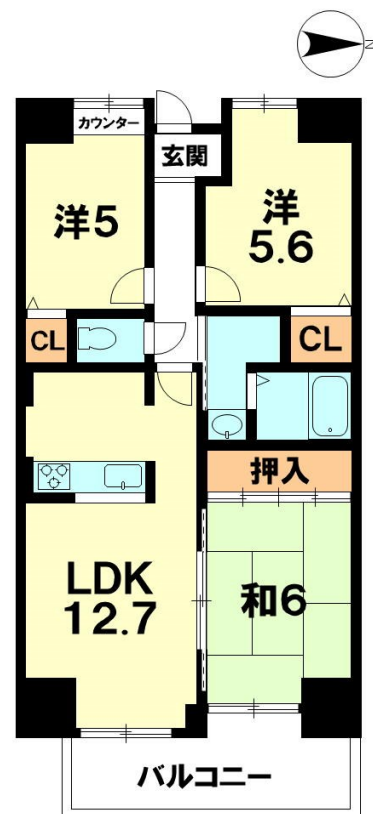
| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,680万円(税込) | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | アルステージ堅田 304 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市今堅田 2丁目 35-10 | | |
| 交通 | 湖西線 堅田駅 徒歩13分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩24分 湖西線 おごと温泉駅 徒歩55分 | | |
| 専有面積 | 62.83㎡(壁芯) (約19.00坪) | バルコニー面積 | 7.7㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 29戸 |
| 築年月 | 1995年7月 | 修繕積立金 | 22,000円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 6,910円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ 5,000円 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 大津市立堅田小学校 1440m / 大津市立堅田中学校 1270m / コメリセンター堅田店 110m / スイトラッグ 堅田東店 230m / FRESCO(ファミ) 堅田店 360m / 堅田郵便局 360m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 堅田営業所は、湖西エリア(JR大津京駅-JR和邇駅)の物件を中心に取扱いをしております。 地元の情報を知り尽くした経験豊かなスタッフが、お客様の「売りたい」「買いたい」のお手伝いをさせていただきます。 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月11日

No.KA004275

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:竹本 知弘

取引態様:売主

