

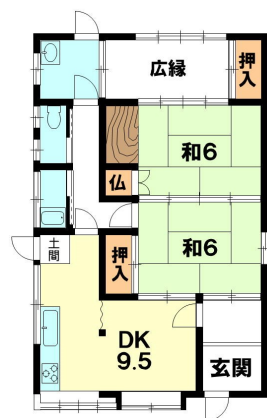
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,150万円	2DK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市穴太1丁目		
交通	京阪石山坂本線 穴太（滋賀）駅 徒歩3分 湖西線 唐崎駅 徒歩14分		
土地面積	165.28㎡ (約49.99坪)	他に私道面積	6.75㎡
建物面積	66.12㎡ (約20.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1965年1月5日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 河川法		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南西2.2m公道 間口7.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立唐崎中学校 1290m / 大津市立唐崎小学校 1670m / トラッグストアスエス 下阪本店 970m / ハッピーテラダ 大津唐崎店 1320m / ファミリーマート 大津唐崎一丁目店 1680m / 大津唐崎郵便局 1460m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.KA005437

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:桐畑 裕充

取引態様:一般媒介

