

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円	6LDK

POINT 契約不適合責任免責

【外観】



【間取り図】



前面道路幅員約6m

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市真野5丁目24-50		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩18分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩16分 湖西線 和邇駅 徒歩50分		
土地面積	265.05㎡ (約80.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	160.64㎡ (約48.59坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2013年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道 間口17.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	琵琶湖大橋病院 280m / コメリホームセンター 堅田店 301m / TOKUYA大津堅田店 501m / セブンイレブン 琵琶湖大橋西口店 556m / 堅田郵便局 931m / ドラッグ 1カ真野店 934m		
その他費用			
備考	住宅ローン無料相談会 月々の支払額、借入可能額、賃貸との比較などお客様により良い金融機関のご提案をさせていただきます。 まだマンションにするか戸建にするかなど決まっておらず、まずは住宅ローンの相談のみされたい方も大歓迎です。 無料査定サービス実施中 ご売却のみをお考えの方・ご自宅を売却してご購入をお考えの方など何でもご相談下さい		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.KA005454

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:貫井 浩晃

取引態様:専任媒介

