

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	オーブラン坂本 202		
物件所在地	滋賀県大津市坂本 3丁目 33-30		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩3分 京阪石山坂本線 坂本比叡山口駅 徒歩12分		
専有面積	67.22㎡ (壁芯) (約20.33坪)	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	21戸
築年月	1990年9月	修繕積立金	15,460円
管理形態	全部委託	管理費	10,080円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 6,000円 6,000~7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	大津市立坂本小学校 830m / 大津市立日吉中学校 460m / サライ坂本店 570m / DRUG(ドラッグ)1か ひえい店 780m / 平和堂 坂本店 780m / 比叡辻郵便局 870m		
その他費用	組合運営費: 100円 / 月		
備考	住宅ローン無料相談会 月々の支払額、借入可能額、賃貸との比較などお客様により良い金融機関のご提案をさせていただきます。 まだマンションにするか戸建にするかなど決まっておらず、まずは住宅ローンの相談のみされたい方も大歓迎です。 無料査定サービス実施中 ご売却のみをお考えの方・ご自宅を売却してご購入をお考えの方など何でもご相談下さい		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.KA005581

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:竹本 知弘

取引態様:専任媒介

