

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



売主の契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

TEL:077-574-2103

滋賀県大津市本堅田 5 丁目21-14

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市和邇北浜 686-68		
交通	湖西線 和邇駅 徒歩17分		
土地面積	331.42㎡ (約100.25坪)	他に私道面積	無し
建物面積	78.24㎡ (約23.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2006年2月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西5.0m公道 間口17.7m 北4.8m公道 間口15.8m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立志賀中学校 1920m / 大津市立和邇小学校 1830m / 平和堂 和邇店 1390m / ドラッグストア 和邇店 1900m / ファミリーマート 和邇南浜店 1640m / 和邇郵便局 1900m		
その他費用			
備考	住宅ローン無料相談会 月々の支払額、借入可能額、賃貸との比較などお客様により良い金融機関のご提案をさせていただきます。 まだマンションにするか戸建にするかなど決まっておらず、まずは住宅ローンの相談のみされたい方も大歓迎です。 無料査定サービス実施中 ご売却のみをお考えの方・ご自宅を売却してご購入をお考えの方など何でもご相談下さい		

取引条件の有効期限:2025年1月20日

No.KA005670

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ka@ayaha.co.jp

担当:竹本 知弘

取引態様:専任媒介

