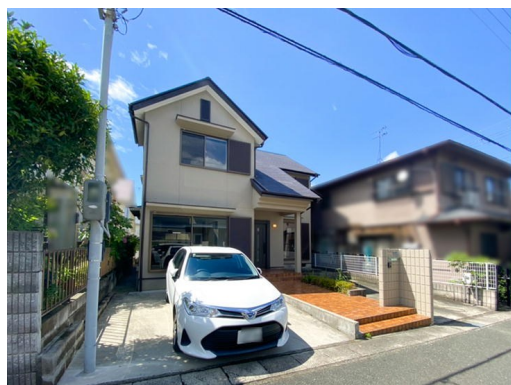


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,850万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市月輪5丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 バス4分 バス停:カネボウベルパーク バス停 徒歩2分		
土地面積	150.64㎡ (約45.56坪)	他に私道面積	無し
建物面積	127.9㎡ (約38.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1986年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西6.0m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 吹抜 / 床下収納 / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マックスリュ 大津月輪店 460m / ドラッグ 1カ 大津月輪店 480m / セブンスルポン 大津一里山店 760m / 大津市立瀬田東幼稚園 1400m / 大津市立瀬田東小学校 1200m / ディスカウント ドラッグ コスモ 一里山店 1000m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.ST005563

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-st@ayaha.co.jp](mailto:arnet-st@ayaha.co.jp)

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

