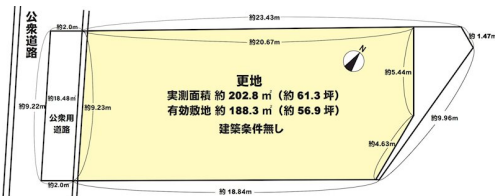


FOR SALE

価格	坪単価
490万円	約7.3万円

POINT

【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	滋賀県大津市稲津 2 丁目 12-3		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 バス17分 バス停:上稲津 バス停徒歩5分 京阪石山坂本線 唐橋前駅 バス8分 バス停:上稲津 バス停徒歩5分		
土地面積	221.31m ² (約66.94坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ファミリーマート 大津黒津店 420m / ドラッグユタカ大津黒津店 530m / 大津市立田上幼稚園 2330m / 大津市立田上小学校 1930m / 平和堂ルフト マート瀬田川店 4210m / 滋賀銀行南郷支店 1950m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.ST005596

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山 1 丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:専任媒介

