

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市大江3丁目		
交通	京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 石山駅 バス7分 バス停:瀬田南小学校前 バス停徒歩4分		
土地面積	126.64㎡ (約38.3坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.05㎡ (約29.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2006年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道 間口9.26m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ドラッグ ユカ瀬田店 550m / エフ・マーケット瀬田大江店 800m / Friend Town(フレンドタウン) 瀬田川 940m / フレンド・マート 瀬田川店 940m / ホームセンターコナン 大津瀬田川店 890m / FRESCO(フレスコ) 神領店 1100m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.ST005647

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

