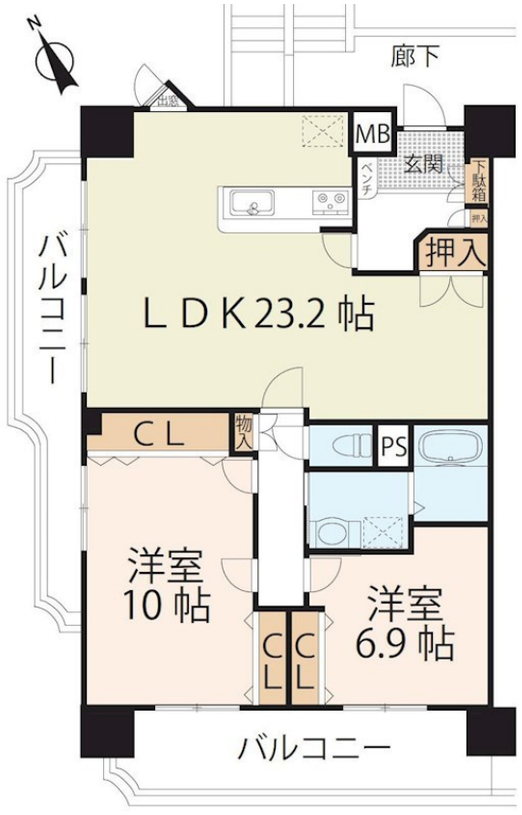
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,388万円(税込)	2LDK

POINT ★JR南草津駅徒歩6分

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ南草津Ⅱ		
物件所在地	滋賀県草津市野路町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩6分		
専有面積	90.95㎡（壁芯） (約27.51坪)	バルコニー面積	24.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	12階	総戸数	48戸
築年月	1998年5月	修繕積立金	11,100円
管理形態	全部委託	管理費	14,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋:南西角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	草津市立老上小学校 1420m / 草津市立老上中学校 1500m / ﾌｪﾘｴ南草津 370m / ﾌﾚﾝﾄﾞﾏｰﾄ 南草津店 750m / ｻﾝﾃﾞｨ 南草津店 940m / 南草津病院 610m		
その他費用	ガス警報器：150円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日　　No.ST005748

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所
TEL:0120-46-3443
滋賀県大津市一里山１丁目9-9

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:冨永　明日香
取引態様:媒介(仲介)