

FOR SALE

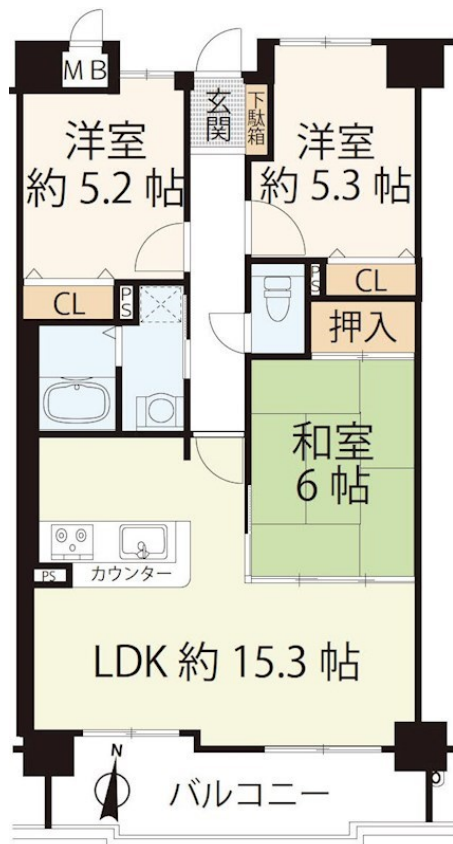
価格	間取りタイプ
1,698万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ラフィーネ瀬田		
物件所在地	滋賀県大津市神領3丁目12-7		
交通	京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 石山駅 徒歩29分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩33分		
専有面積	68.13㎡(壁芯) (約20.60坪)	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	45戸
築年月	1995年11月	修繕積立金	16,324円
管理形態	全部委託	管理費	7,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)8,000円 空き状況については都度確認が必要です。 空あり(2024年4月時点)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ケーブルテレビ / BS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート大津神領二丁目店 25m / ストック 神領店 25m / セブンイレブン大津神領店 240m / FRESCO(Plus) 神領店 380m / 業務スーパー大津神領店 150m / 大津市立瀬田南小学校 800m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.ST005811

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:一般媒介

