

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,295万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市南笠町		
交通	東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩31分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩29分 東海道・山陽本線 南草津駅 バス4分 バス停:よし池 バス停徒歩4分		
土地面積	94.32㎡ (約28.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.99㎡ (約31.15坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南西4.7m公道 間口6.5m		
建築確認番号	第R05確認建築IPEC50056号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / ウォークインクローゼット / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	草津市立老上西小学校 800m / 草津市立老上中学校 1120m / TRIAL(トライアル) スーパーセンター 草津矢橋店 830m / LAMU(ラムー) 草津店 1090m / ザ・ダイソー ルビィットパーク南草津店 1280m / ファミリーマート 大津大将軍店 1470m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.ST005857

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

