

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	6K



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市一里山3丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 バス2分 バス停:一ツ松 バス停徒歩7分		
土地面積	189.67㎡ (約57.37坪)	他に私道面積	無し
建物面積	165.94㎡ (約50.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東6.5m公道 間口18.5m		北東6.0m公道 間口6.7m
建築確認番号			開発許可番号
設備	トイレ有/ウォークインクローゼット/インターホン/都市ガス/公共下水/水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 大津一里山店 600m / ドラッグストア 大津月輪店 880m / マックスリュ 大津月輪店 990m / アルプラザ 瀬田 700m / 大津市立瀬田東幼稚園 480m / 大津市立瀬田東小学校 730m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.ST005874

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-st@ayaha.co.jp](mailto:arnet-st@ayaha.co.jp)

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

