

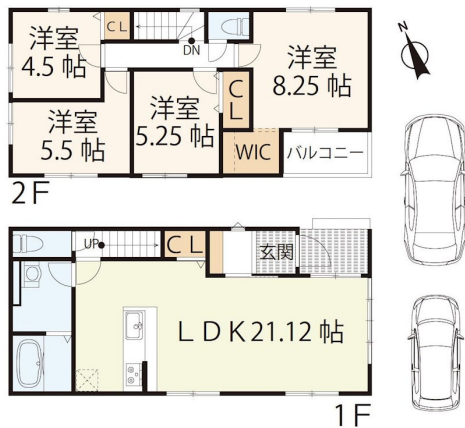
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,198万円(税込)	2SLDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市大萱3丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩35分		
土地面積	108.44㎡ (約32.8坪)	他に私道面積	17.12㎡
建物面積	102.48㎡ (約31.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年8月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北4.0m 間口3.0m		
建築確認番号	第06確認建築IPEC50011号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン大津大萱3丁目店 400m / V・drug 大江店 620m / 葎薬局 瀬田店 960m / V・drug 大将軍店 810m / 大津市立 瀬田北児童クラブ 680m / 大津市立瀬田北小学校 920m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.ST005904

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

