

# FOR SALE

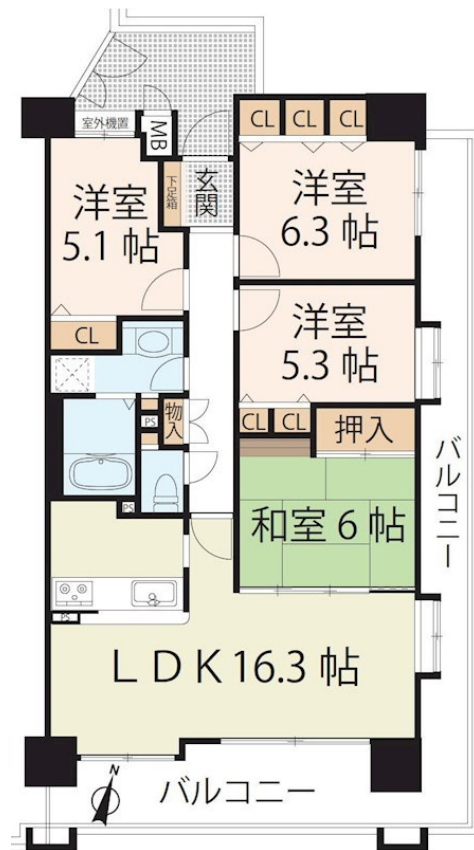
価格	間取りタイプ
3,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ファミリー大津石山リバーサイド		
物件所在地	滋賀県大津市松原町 10 - 10		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 徒歩8分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩31分		
専有面積	86.39㎡(壁芯) (約26.13坪)	バルコニー面積	26㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	12階	総戸数	104戸
築年月	2000年11月	修繕積立金	16,540円
管理形態	全部委託	管理費	10,340円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 12,000円 駐車場空きあり(車種によります)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ有 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	平和堂 石山店 290m / フルド・マート 瀬田川店 650m / スーパーセンタートライアル 滋賀大津店 1040m / あおぞら 保育園 1220m / 大津市立晴嵐小学校 1380m / 大津市立粟津中学校 940m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月28日

No.ST006006

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-st@ayaha.co.jp](mailto:arnet-st@ayaha.co.jp)

担当:光田 勇輝

取引態様:売主

