

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,399万円(税込)	6DK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市野郷原 2 丁目		
交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩25分 京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 石山駅 バス8分 バス停:下野郷原 バス停徒歩5分		
土地面積	134.23㎡ (約40.6坪)	他に私道面積	無し
建物面積	126.81㎡ (約38.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1984年12月12日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西7.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 吹抜 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津市立瀬田南保育園 1190m / 大津市立瀬田南小学校 1460m / 大津市立瀬田中学校 2950m / 業務スーパー 大津神領店 800m / FRESCO(ファミ) 神領店 740m / ドラッグユタカ 瀬田西店 620m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月11日

No.ST006061

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山 1 丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

