

FOR SALE

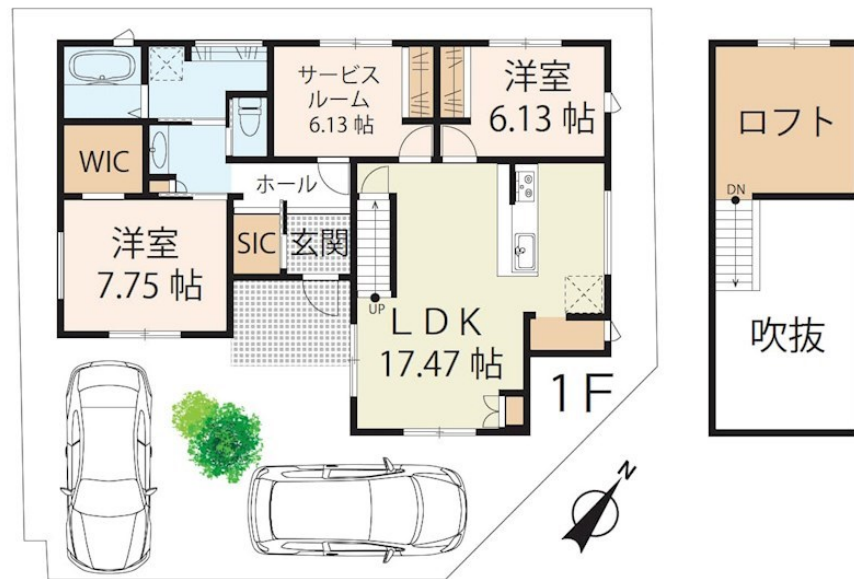
価格	間取りタイプ
6,498万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市大江4丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩8分		
土地面積	170.77㎡ (約51.65坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.12㎡ (約26.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2024年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北東7.0m公道	南東7.0m公道	
建築確認番号	第R06確認建築滋建住01134号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ有/吹抜/ロフト付/ウォークインクローゼット/オール電化/TVインターホン/公共下水/水道:公営		
周辺施設	ダイエー瀬田店イオンフードスタイル 290m / スギ薬局 瀬田店 360m / セブンイレブン瀬田駅前店 650m / アル・プラザ瀬田 780m / 大津市立瀬田幼稚園 700m / 大津市立瀬田小学校 710m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.ST006065

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

