

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
790万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市石居3丁目3-18		
交通	バス停:みどりヶ丘(滋賀県) バス停徒歩1分		
土地面積	171.94㎡ (約52.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	75.34㎡ (約22.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年9月26日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.0m公道 間口3.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 床下収納 / インターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 大津黒津店 1720m / エフ・マーケットもみじヶ丘店 2660m / フルド マート石山寺辺店 4980m / フルド マート南郷店 3290m / ドラッグユタカ大津黒津店 1880m / ウェルシア大津平津店 4200m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月25日

No.ST006093

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所**

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-st@ayaha.co.jp](mailto:arnet-st@ayaha.co.jp)

担当:光田 勇輝

取引態様:専任媒介

