

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,199万円(税込)	4LDK



【外觀】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県大津市瀬田 5 丁目		
交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩34分 東海道・山陽本線 石山駅 バス8分 バス停:瀬田川団地前 バス停徒歩1分 東海道・山陽本線 石山駅 徒歩38分		
土地面積	164.09㎡ (約49.63坪)	他に私道面積	60.0㎡
建物面積	108.47㎡ (約32.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1995年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西9.5m公道 北東6.6m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	JAL-滋賀グリーンファーム石山店 1810m / ファミリーマート 大津瀬田四丁目店 460m / セブンイレブンは大津瀬田西インター店 1230m / フルーツ マート 石山寺辺店 2260m / 大津市立瀬田南小学校 2530m / 大津市立瀬田中学校 4020m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月18日

No.ST006137

お問い合わせ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443

滋賀県大津市一里山1丁目9-9

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:富永 明日香

取引態様:媒介(仲介)

