

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,280万円 | 3LDK |

POINT JR栗東駅徒歩4分 ペット飼育可(規約あり)

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ウイング・ビュー | | |
| 物件所在地 | 滋賀県栗東市縷2丁目 2-34 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩4分 草津線 手原駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩38分 | | |
| 専有面積 | 75.29㎡(壁芯) (約22.77坪) | バルコニー面積 | 9.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造地下1階31階建 | | |
| 所在階 | 26階 | 総戸数 | 413戸 |
| 築年月 | 1999年2月 | 修繕積立金 | 18,760円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,670円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥/ウォークインクローゼット/BS/CS/TVインターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター4基以上 | | |
| 周辺施設 | JR栗東駅 160m / ハロー栗東荻原店 880m / 滋賀銀行 栗東駅前代理店 40m / 栗東市立栗東西図書館 20m / 栗東芸術会館さくら 50m / セブンイレブン栗東駅前店 270m | | |
| その他費用 | 自治会費: 300円/月 | | |
| 備考 | 都市ガス 即入居可 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月3日

No.KS007003

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:小坂 武史

取引態様:専任媒介

