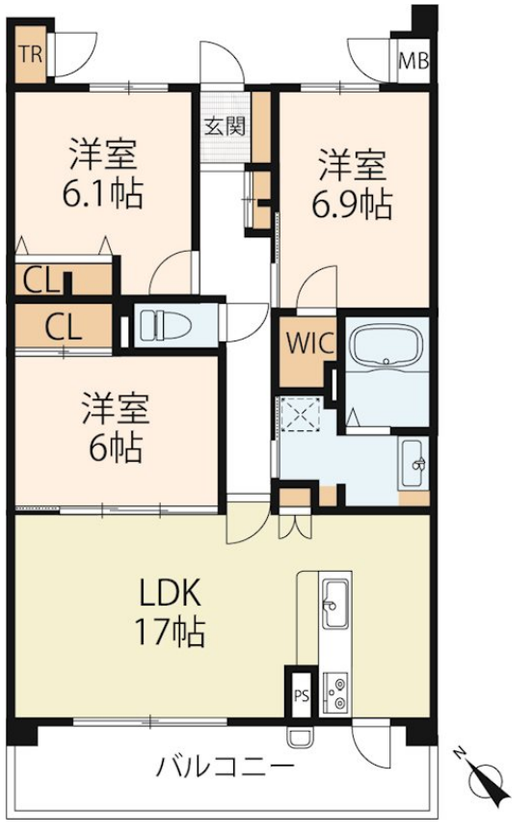
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,390万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ジオコート栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市野尻 594		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩7分		
専有面積	81.4㎡（壁芯）(約24.62坪)	バルコニー面積	13.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	9階	総戸数	112戸
築年月	2003年4月	修繕積立金	17,910円
管理形態	全部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / ウォークインクローゼット / トランクルーム / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター２基		
周辺施設	大宝ｶﾅﾘﾔ保育園 60m / こだま保育園 110m / 栗東市立大宝東小学校 480m / 栗東市立栗東西中学校 1130m / ﾊﾞﾛｰ 栗東苅原店 290m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 栗東駅前店 470m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日　No.KS007152

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:小坂　武史
取引態様:媒介(仲介)