

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3LDK



J R 守山駅徒歩4分 2階部分 独立バルコニー（

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ガーデンハイク守山		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩4分		
専有面積	70.56㎡（壁芯） （約21.34坪）	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	44戸
築年月	2015年8月	修繕積立金	12,700円
管理形態	全部委託	管理費	8,680円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	西友 守山店 200m / セブンイレブン 守山駅西口店 300m / 平和堂守山店 400m / 守山市立守山小学校 650m / 守山市立守山南中学校 1600m / 守山市立図書館 1880m		
その他費用	自治会費：500円 / 月 駐輪代：200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:小坂 武史

取引態様:売主



取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.KS007275