

# FOR SALE

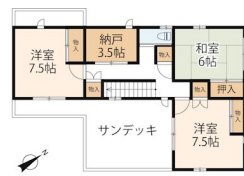
価格	間取りタイプ
4,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川2丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩22分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩21分		
土地面積	245.07㎡ (約74.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	143.89㎡ (約43.52坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1997年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西4.0m私道 間口13.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	草津市立渋川小学校 800m / バロー 栗東荻原店 780m / セブンイレブン 栗東中沢店 610m / 大宝郵便局 1180m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.KS007344

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:小坂 武史

取引態様:媒介(仲介)

