

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,298万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩40分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩66分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩51分		
土地面積	194.59㎡ (約58.86坪)	他に私道面積	
建物面積	121.32㎡ (約36.69坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2003年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	LAMU(ラム-) 守山店 111m / ト ラッグ ヲカ 守山播磨田店 892m / フント マート 河西店 1076m / アパル 守山店 1100m / 守山播磨田郵便局 930m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.KS007483

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

