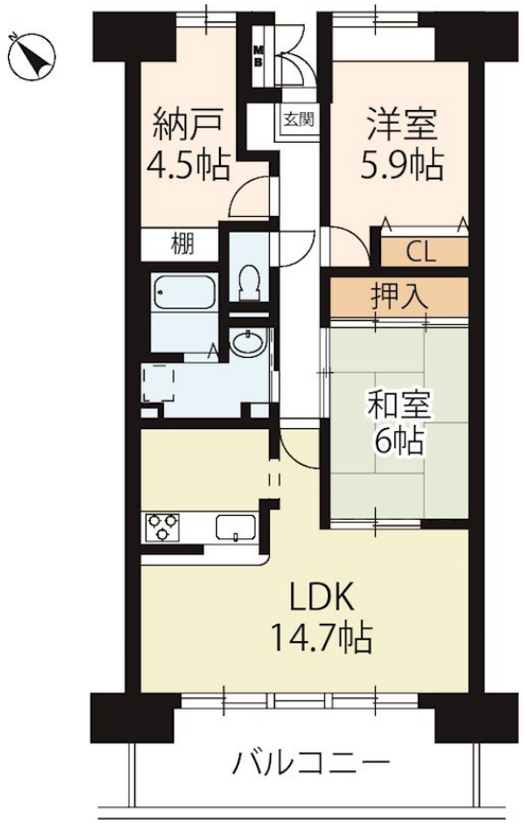
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円	2SLDK

POINT ★JR草津駅徒歩17分★ペット飼育可(規約あり)★駐車

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ベルヴィ草津		
物件所在地	滋賀県草津市草津町 1467		
交通	東海道・山陽本線 草津（滋賀）駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩52分		
専有面積	70.2㎡（壁芯） (約21.23坪)	バルコニー面積	10.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	80戸
築年月	1995年7月	修繕積立金	13,130円
管理形態	全部委託	管理費	5,970円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	草津市立草津小学校 1190m / 草津市立草津中学校 1250m / ﾊﾞﾛｰ草津店 650m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 草津団地前店 620m / 草津市立図書館 70m / ｽｰﾊﾟｰﾊｽﾞｲ西店 540m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月25日　No.KS007553

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:小坂　武史
取引態様:専任媒介