

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,170万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県栗東市小野		
交通	草津線 手原駅 徒歩26分		
土地面積	194.64㎡ (約58.87坪)	他に私道面積	
建物面積	120.47㎡ (約36.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2015年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域 / 第一種住居地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道 間口10.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 栗東小野店 180m / STAR(スタ-) 安養寺店 1230m / 栗東市立葉山東小学校 1010m / 栗東市立葉山中学校 1640m / 栗東市立図書館 560m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.KS007716

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:久保田 健司

取引態様:媒介(仲介)

