

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,998万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市木川町		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 バス12分 バス停:三ツ池町 バス停徒歩2分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩33分		
土地面積	147.05㎡ (約44.48坪)	他に私道面積	
建物面積	101.85㎡ (約30.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2025年5月上旬
接道状況	南東5.0m私道 間口10.9m		
建築確認番号	第R06SHC123815号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	草津市立山田小学校 2000m / 草津市立松原中学校 1800m / ドン・ホーテ草津店 270m / スーパー 1西店 300m / パロー 草津店 230m / 草津市立図書館 800m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.KS007944

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

